



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**RESOLUCIÓN No. 19-0115**

(18 de julio de 2019)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de acto administrativo correspondientes a Resolución de Licencia de Construcción en modalidad de modificación a Licencia Vigente - Ampliación No.68001-2-19-0148 de 19 de junio de 2019.

**EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2**

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

**CONSIDERACIONES:**

1. Que para el predio identificado con matrícula inmobiliaria **300-206444** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, identificado con número predial No. **68001-01-04-0189-0004-000**, cuyo titulares son **CONSTRUCTORA MAXCASA S.A.S**, con Nit **900554996-2** y **CONSTRUCTORA ROMERO ARIZA S.A.S**, con Nit **900491419-2**; con nomenclatura en la **Calle 102 Boulevard # 254**, localizados en el municipio de Bucaramanga; solicitaron Licencia de Construcción en modalidad de modificación a Licencia Vigente - Ampliación, con resolución No. **68001-2-19-0148** de **19 de junio de 2019**.
2. A la anterior solicitud se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, Decreto 1469 de 2010 norma vigente para la época ahora compilado por el Decreto 1077 de 2015 y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, por lo cual se expidió Resolución de Licencia de Construcción en modalidad de modificación a Licencia Vigente - Ampliación No. 68001-2-19-0148 de 19 de junio de 2019.
3. El solicitante mediante petición requiere llevar a cabo aclaración debido a que, en el respectivo acto administrativo, Resolución de Licencia de Construcción en modalidad de modificación a Licencia Vigente - Ampliación No.68001-2-19-0148 de 19 de junio de 2019 dado que en la parte resolutive del acto administrativo referenciado se consignó de manera errada el área total de intervención como 452,59m<sup>2</sup> siendo correcto **430,48m<sup>2</sup>**.
4. Revisado el expediente, se observa que la petición es viable frente a digitar correctamente el área total de intervención, en consecuencia, es procedente llevar a cabo la **ACLARACIÓN** solicitada.

**RESUELVE**

5. **PRIMERO: ACLARAR** la Resolución de Licencia de Construcción en modalidad de modificación a Licencia Vigente - Ampliación No.68001-2-19-0148 de 19 de junio de 2019, expedida por la arquitecta BERENICE CATHERINE MORENO GÓMEZ, Curador Urbano 2 de Bucaramanga en Provisionalidad, en el sentido de indicar que el área total de intervención es 430,48m<sup>2</sup>.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**RESOLUCIÓN No. 19-0115**

(18 de julio de 2019)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de acto administrativo correspondientes a Resolución de Licencia de Construcción en modalidad de modificación a Licencia Vigente - Ampliación No.68001-2-19-0148 de 19 de junio de 2019.

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE NO PROCEDE RECURSO ALGUNO EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA:

cc. 91493575 de Spring EN CALIDAD DE: Propietario

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL

Curadora Urbana No. 2 de Bucaramanga

